

Паспорт готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период

город Солнечногорск г район Солнечногорск г о

23 августа 2022г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома Солнечногорск г, Ложки д, Центральная ул, 7
2. Год постройки 1984
3. Характеристика объекта:
износ в % 31 этажность 4 подъездов 4
наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади Да / 0 кв.м
количество квартир 56 (шт.)
общая полезная площадь объекта 2690,80 (кв. м)
жилая площадь _____ (кв. м)
нежилая площадь 0, в том числе
под производственные нужды _____ (кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)
ГЦВУ - 1 шт., Тепловые узлы - 0 шт., Водомерные узлы - 0 шт., Газовые котлы для
целей тепло-водоснабжения - 0 шт.
5. Источники:
теплоснабжения Центральная
газоснабжения Центральное
твердого и жидкого топлива _____
энергоснабжения Центральное
Системы АПЗ и Нет / Нет
6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового
оборудования № 26-1-13 от 01.06.2013 г., срок действия бессрочный года (лет)
7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования
от 03.10.2021 г.
8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов
от 15.07.2022 г.

II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний период прошедшего 2021 - 2022 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий)	Дата	Причина возникновения	Отметка о выполненных работах по ликвидации

III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ

3) горячего водоснабжения					
трубопроводов	м.п				удовл.
запорной арматуры	шт.				удовл.
промывка и опрессовка	м.п	1	1		удовл.
4) водопровода					
ремонт и замена арматуры	шт.				удовл.
ремонт и изоляция труб	м.п				удовл.
5) канализации					
ремонт трубопроводов	м.п	2	2		удовл.
ремонт колодцев	шт.				удовл.
промывка системы	м.п	1	1		удовл.
6) электрооборудования					
световой электропроводки	м.п				удовл.
силовой электропроводки	м.п				удовл.
вводных устройств	шт.				удовл.
электрощитовых	шт.				удовл.
электродвигателей	шт.				удовл.
8. Другие работы					удовл.
9. Обеспеченность объекта					

котельных топливом _____ (указать запас в днях)

_____ (тыс. куб. м)

горюче-смазочными материалами и бензином _____ (тыс. усл. т)

пескосоляной смесью и химреагентами 0,02 (тыс. куб. м)

инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий 2 (шт.)

IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2022 - 2023 г.

Комиссия в составе:

председателя - руководителя управляющей организации

Генеральный директор Миусский С.В.

членов комиссии:

- представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

Суркова Г.М.

- представителей органа муниципального жилищного контроля

- представителей специализированных организаций

ООО "Газпром теплоэнерго МО" Начальник ТУ 3 Колесников Р.В., Швабман М.В.,

Генеральный директор ООО "ВЭЛНЭС" Пархомчук С.М., Главный инженер

Коков В.Л.

- представителей муниципального образования

Начальник ТУ Пешковское Фарафонов Ю.Ю

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к

эксплуатации в осенне-зимний период **подготовлен.**

Председатель комиссии:



Генеральный директор
Миусский С.В.
(Ф.И.О.)

Члены комиссии:



Суркова Г.М.
(Ф.И.О.)

ООО "Газпром
теплоэнерго МО"



Шваблов И.В.
(Ф.И.О.)

Генеральный директор
ООО "ВЭЛНЭС"

Пархомчук С.М.



Пархомчук С.М.
(Ф.И.О.)

Главный инженер Коков
В.Л.



В.Л.
(Ф.И.О.)

Начальник ТУ

Пешковское Фарафонов
Ю.Ю



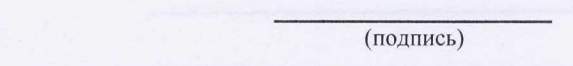
Ю.Ю
(Ф.И.О.)

Булгишкова А.А.



Савитов А.В.
(Ф.И.О.)

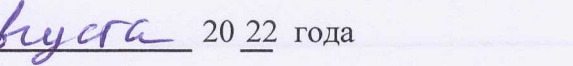
(Ф.И.О.)



(подпись) (Ф.И.О.)



(подпись) (Ф.И.О.)



(подпись) (Ф.И.О.)

"23" августа 2022 года

Разрешаю эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2022 - 2023 г.

Заместитель Главы администрации городского округа



Моисеев Р.А.
(Ф.И.О.)